

grundejerforeningen helletofte strand 5953 tranekær

Referat af generalforsamlingen lørdag den 2. August 1997 kl. 1600 afholdt i festteltet på engen Helletofte Strand.

Tilstede var repræsentanter fra 27. Huse.

Formand Oluf V. Petersen bød velkommen til den 30. Ordinære generalforsamling og foreslog Egon Hoffmann som dirigent.

Egon Hoffmann blev valgt som dirigent, uden modkandidater, og takkede for valget.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt iht. Lovene, og gav derefter ordet til formanden.

1. FORMANDENS BERETNING OM FORENINGENS VIRKE I 1996/1997.

I efter sommeren 1996 slap vi for de voldsomme storme, og vi fik fredeligt taget broen ind den 22. September, da i øvrigt badevandet var blevet koldt.

Vi blev ligeledes forskånet for en hård vinter, selvom noget is tog de fleste af de tilbagestående pæle. Ved et møde den 28. Marts mellem bestyrelsen og Henning Bremholm fremlagde denne planer og skitser over en kystsikring han ville forsøge at få tilladelse til at fortage, og ville gerne have vores støtte til en sådan overfor Kystinspektoratet. Da vi naturligvis kun kunne være interesserede i en sådan, skrev vi en anbefaling for projektet, men endnu er der intet sket.

Den 19. Maj gik brofolkene i gang med at opsætte broen, og de havde fået anskaffet et rigtig ramslag, så pælene kom bedre ned i bunden end med håndkraft, og den 24. Maj stod broen færdig.

Vi holdt igen Sct. Hans bål med deltagelse af 40 - 50 personer. Vejret var rimeligt og vi var vært ved øl og vand.

Den 26. Juni blev engen slået, og Damgården hentede høet. Jeg lod et ord falde om, at vi havde jubilæumsfest, og de kom så med 6. Flasker rødvin, som vi vil finde udvej for at bortlodde i aften.

Isen havde skubbet til vores havledning, og kommunen foretog en grundig reparation i juli måned.

Vi har fået skriftelig besked fra kommunen, at den planlagte vindmølle tæt ved vort område, ikke bliver anlagt. Fyns Amt har nedlagt veto mod opførelsen.

En tavle ved badebroen, hvor vi påfører vandtemperaturen har glædet mange. Hvis vandet er for koldt, er man fri for at gå hele vejen ud af broen!

Det er ofte ved vores møder blevet påpeget, at såfremt man har problemer med naboerne, oftest om træer og buske der er blevet for store, så tal sammen om problemet, evt. med bestyrelsen som mellemmand, det kommer man længst med. Der har været eksempel på, at en grundejer ikke har fulgt denne fremgangsmåde, og dette giver anledning til store besværligheder. F.eks. gav et hegnsyn tidligere intet resultat, men mange udgifter. Det kan nævnes at man på teknisk forvaltning i Tranekær

er forstående for de særlige forhold hos os med de relative små grunde. Men husk nu endelig at tale sammen når der opstår problemer.

Vi skylder flere grundejere en stor tak for hjælp i årets løb. Carl Peter Hansen for den fine bæk ved den nordre nedgang til stranden, Poul Larsen for den fine pasning af arealet ved mindestenen og gentagne lapninger af vejen, og Hans Jensen for reparation af fliser og træflager til broen, så vi ikke får sand i tæerne.

Vi drøftede sidste år muligheden for at mærke bådene med husnummer. Det blev imidlertid ikke til noget, og vi ved jo også stort set hvem ejerne er. En hvid klinkbygget jolle har imidlertid i mange år ligget ubenyttet hen, og ejeren efterlyses herved. Det anbefales dog at foretage påmærkning.

Endelig en stor tak til bestyrelsen for godt og loyalt arbejde og samarbejde.

Mogens vil fortælle om vejene og Niels om affaldshenlæggelse mv.

Mogens Bebe syntes at vejene generelt har det godt, men at især i svinget ved mindestenen skal beboerne køre med forsigtighed, dels for at skåne vejen men også især for at skåne beboerne i svinget for støv plager.

Nils Bennicke gav udtryk for at affaldshenlæggelsen fungere stort set tilfredsstillende, da beboerne er begyndt at sørge for at det brændbare materiale er blevet i mindre stykker, nu mangler det bare at blive smidt op i stakken. Der er blevet sat gelænder på den nordre trappe, og trine vil blive skiftet ved lejlighed.

Formandens beretning blev godkendt.

2. FREMLÆGGELSE AF RENGSKAB TIL GODKENDELSE.

Kasserer Bendt Christiansen fremlagde det reviderede regnskab samt uddybede det. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

3. VALG AF TRE BESTYRELSESMEDLEMMER.

Oluf v. Petersen ønskede at trække sig ud af bestyrelsen pga. alder samt at han næsten har været med fra starten. Som ny mand til bestyrelsen blev der foreslået Kurt Højer. Der var ingen modkandidater, så Kurt Højer blev valgt ind i bestyrelsen.

Mogens Bebe og Henrik S. Andersen afgik efter tur. Mogens Bebe mente ikke han ville genopstille, men blev dog overtalt til at tage endnu en periode, så begge blev genvalgt med akklamation.

4. VALG AF REVISORER.

Egon Hoffmann var villig til lade sig genvælge. I stedet for Niels Dalgaard, som desværre er syg, pegede bestyrelsen på Caj Eric Carstens, som også blev valgt.

5. BESLUTNING OM KONTINGENTETS STØRRELSE.

Bent Christiansen fremlagde på bestyrelsens vegne at kontingentet skal for blive uændret. Så næste års kontingent vil være 400,-kr. der betales inden den 1. Januar. Ved betaling efter den 1. Januar 1998, vil beløbet være 450,-kr.

6. INDKOMMENDE FORSLAG.

Der var to indkommende forslag. Det første var et forslag vedr. ud bedring af svinget ved mindestenen. Det drejede sig om at der skal lægges noget genbrugsasfaldt på når det er varmt, samt at det skal tromles ellers vil det ikke gavne. Der var enighed om at Mogens Bebe skal lade Henning Bremholm udføre arbejdet. Det andet forslag var vedr. snerydning på stamvejen udført af Henning Bremholm. Bestyrelsen mener ikke det skulle være nødvendigt. Der blev foretaget en afstemning der var 10. grundejer der stemte for og 15. grundejer der stemte imod, så forslaget blev forkastet.

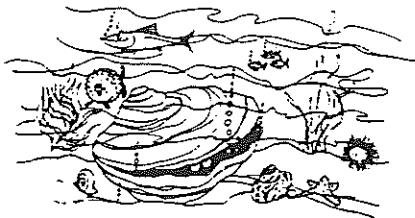
7. EVENTUELT.

Bent Christiansen overrakte på bestyrelsen og grundejernes vegne en kurv til den afgående formand Oluf V. Petersen. Han udtalt en stor tak til den afgående formand for et godt udvist formands arbejde i Helletofte Strands grundejerforening. Oluf V. Petersen modtog kurven, samt en stående akklamation af de deltagende på generalforsamlingen. Den afgående formand takkede for den dejlige kurv, samt de smukke ord.

Der er stadig flere af medlemmerne der syntes der er for mange hunde på Helletofte Strand der både render løse samt lader efterladenskaber ligge uheldige steder. Så det kan kun indskærpes endnu engang at hundeejeren skal have kontrol over der hunde, samt sørge for at bortfjerne hundenes efterladenskaber

Klokken 1705 erklærede dirigenten Egon Hoffmann generalforsamlingen for afsluttet, så der kunne blive dækket borde til jubilæumsfesten kl. 1800.

Referent: Henrik Stig Andersen.



grundejerforeningen
helletofte strand
5953 tranekær

Oversigt over indtægter og udgifter 1996/97.

Indtægter:

Kontingenter (97/98: 400,-kr.)	21.100,00 kr.
Renter bank	250,61 - 21.350,61 kr.

Udgifter:

Haveaffaldsplads	1.000,00 kr.	
Græsslåning	1.100,00 -	
Vejarbejde	3.970,00 -	6.070,00 -
Bronedtagning	800,00 -	
Materialer bro	2.698,99 -	
Broopsætning	5.600,00 -	9.098,99 -
Tryksager - porto	704,60 -	
Forsikring friareal	162,00 -	
Møder og generalforsamling	368,30 -	
Kontingent fritidshusejerforening	400,00 -	
Gebyrer bank	15,00 -	
Gaver og repræsentation	143,90 -	
Diverse	3.701,00	20.663,79 kr.

Overskud 1996/97 686,82 kr.

Status august 1997:

Indestående bankbog	21.247,75 kr.
Indestående checkkonto	2.725,68 - 23.973,43 kr.

Formue august 1996	23.286,61 kr.
Overskud 1996/97	686,82 - 23.973,43 kr.

Formue august 1997 23.973,43 kr.