



grundejerforeningen helletofte strand 5953 tranekær

REFETAT AF GENERALFORSAMLINGEN 1990.

Formanden bød velkommen og Ejvind Hallberg valgtes til dirigent. Efter at have konstateret, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, gav dirigenten ordet til formanden for

1. BERETNING OM FORENINGENS VIRKSOMHED I 1989/90.

Først lidt om vores største aktiv - BROEN.

Broen blev revet væk den 28. august sidste år under en kraftig storm kombineret med højvande og forsvandt mod syd langs kysten, så det var meget tidligt på sæsonen, vi måtte undvære den.

Det var imidlertid en stor glæde, at mange beboere den 2. sept. lavede en redningsaktion, således at nogle gik langs kysten helt ned til Åsø og samlede brodele op og lagde dem sammen i bundter. Bådhold kunne herefter bugsere dem hjem, hvor andre tog imod og lagde på plads, og på denne måde fik vi reddet alt hjem - omend en del brofag var i defekt stand. Men ved denne fælles positive indsats blev der sparet mange penge.

Efter en del forberedende arbejde af os selv, kom vores bromand den 19.-20. maj for at sætte broen op, og da den milde vinter havde sparet pælene, med kun en tabt under stormen, kom broen nemt op, idet specielt Nils Bennicke og en af hans venner kunne hjælpe og blive sat ind i broens finesser. Vi købte ind til 3 nye brofag samt en del nye brædder, og fremstillede selv med beboeres hjælp disse fag og reparerede andre, så en fin bro var klar til sæsonstarten. Tak til alle der har hjulpet, og tak til Jørgen Hindhede for opsætning af bænken.

Desværre kan vores hidtidige bromand John Pedersen ikke mere, og i år lykkedes det som sagt kun ved vores egen hjælp.

Efter et tip fra fru Bjarke har vi fået kontakt med pladsmanden på containerpladsen. Han har lovet at hjælpe os i fremtiden, idet han også har kontakt med bundgarnsfiskerne, der kan slå evt. nye pæle i.

Vi vil imidlertid appellere til medlemmerne om også i fremtiden at være behjælpelig med broen, - først ved nedtagningen af broen, som er berammet til lørdag den 13. oktober kl. 13.00 og igen være behjælpelig med opsætningen til foråret, således at vi sammen gør fagene klar den 26. april (St. Bededag), så alt kan være klar til opsætningen i den tilstødende weekend. På den måde kører vi ikke den nye bromand sur i det med det samme, og sparer jo også en del penge.

Så meget om broen.

Jeg nævnte sidste år, at jeg havde oversendt sagen om Tranekær Kommunes høje kloak- og afledningsafgifter til udtalelse i Fridtidsvejernes Landsforening.

De har svaret, at vi er blevet dårligt og uretfærdigt behandlet af Tranekær Kommune, og at vi burde have taget en retssag i 1984,

da det nye rensningsanlæg blev os pålagt, men at sagen nok er forældet nu.

Den eneste kommende mulighed for at aflædningsudgiften bliver reduceret er, når kommunen senest den 1. januar 1993 skal have udarbejdet en ny betalingsvedtægt, der ifølge lov skal indeholde bestemmelse om, at bidraget skal opkræves efter det faktiske forbrug af vand efter vandmåler, og landsforeningen siger, det vil give os en væsentlig besparelse.

Jeg deltog i oktober i Landsforeningens Landsmøde i Svendborg. Det var for os gammelkendte problemer, der blev drøftet såsom vand, kloak og renovation, og det var en ringe trøst at erfare, at man mange steder var blevet behandlet værre end os. Der er ca. 170.000 sommerhuse i Danmark og foreningen har ca. 20.000 medlemmer.

Vores fællesareal blev slået den 18. juni med lemlæstelse og død til følge for mange dyr. Selv måtte jeg slå en hare ihjel, der havde fået klippet forbenene over, og andre harer, fugle, ja en ræveunge blev fundet døde, og fem dage senere fandt vi en fasan, der havde overlevet, men var dødelig udmattet med overklippede ben, så dette bringer mig frem til at høre medlemmernes mening om, at vi næste år prøver at lade græsset forblive uslået og dermed give plads til de mange dyr.

Som Nils Bennicke udtrykte det: "Vi har et dejligt rekreativt sted her - hvorfor ikke også give dyrene et sådant"?

Efter forslag sidste år fra Bo-Larsen arrangerede vi St. Bededag en byvandring, hvor grd. Hans Hansen levende fortalte - ivrigt suppleret af fru Sigrild Larsen og hendes søster - om Helletoftes historie.

Ca 50 deltog i dette arrangement.

Hans Hansen har velvilligt stillet sit omfattende materiale om egnens historie til rådighed, og Bent Christiansen har lavet nogle prøveeksemplarer af dette interessante værk. Det er på 213 sider og koster 100 kr.

Det kan bestilles hos vores kasserer Bent Christiansen, og bestillingen bedes foretaget snarest muligt og senest 1. oktober af hensyn til samtidig fremstilling.

Har medlemmerne forslag til et fællesarrangement igen til næste år, hører vi gerne herom.

Foreningen bliver 25 år i 1992 og dette kunne måske fejres på behørig vis.

Vort nu traditionelle Sct. Hansbål havde i år stort besøg og der blev sunget flittigt.

Vores affaldshenlæggelse har fungeret godt i år takket være Nils Bennicke, der jævnligt har foretaget afbrænding i samråd med Henning Bremholm, og det udsendte brev vedr. hvad der må henlægges har i det store hele været respekteret. Nils Bennicke beder dog om, at jeg erindrer om at græs ikke henlægges - han kan ikke få det til at brænde.

Som nævnt sidste år, skal jeg igen anmode om, at man, når man besøger sit hus uden for sæsonen, også kaster et blik på de nærliggende huse, og rapporterer evt. uregelmæssigheder til ejeren. Vores medlemsliste har allerede mange telefonnumre, og hvor der mangles bedes numrene opgivet til sekretæren Bjarne Christensen. Af hensyn til de nye medlemmer skal jeg erindre om, at for at be-

vare vort skønne områdes rekreative værdi ,må:

**MOTORSÅVE, MOTORKLIPPERE OG LIGN. KUN ANVENDES I TIDSRUMMENE
9 - 12 OG 15 - 18.**

Mogens Bebe refererede herefter kort vedr. vejene og konstaterede, at det største problem nu er området ud for hus nr. 54 og stikvejen ved husnumrene 10 - 30. Mogens Bebe erkendte at det havde været svært at få vejene i god stand - specielt ud for nr. 54 - men at det dog var udbedret op til generalforsamlingen.

Bestyrelsen vil undersøge om problemerne ud for hus nr. 54 kan afhjælpes på samme måde som ud for nr. 23, hvor der nu stort set ikke længere er problemer med at regnvandet samler sig.

Beretningen blev herefter sat under debat.

- Ejeren af nr. 54 opfordrede bestyrelsen til at sørge for tidligere udbedring af vejen.
- Til spørgsmålet om forsøgsvis at undlade at slå græs det kommende år havde Bo Larsen og Hans Svensson umiddelbart betæneligheder, idet der er mange der har allergi og ikke kan tåle den forøgede mængde af pollen i luften. Bo Larsen mente godt man kunne slå græsset og sørge for, at finde et tidspunkt, hvor det skadede (lemlæstede dyrene) mindst muligt. Efter Hans Svenssons opfattelse kunne man endvidere minimere lemlæstelse af dyrene, ved at slå græsset i en større højde. Flere kommentarer for og imod resulterede i, at forslaget om at undlade at slå græsset på fællesarealet blev sat til afstemning:
For forslaget stemte 8
Imod forslaget stemte 6.

Resultatet er herefter at græsset på fællesarealet ikke slås i foråret/sommeren 1991. Spørgsmålet tages op på næste generalforsamling, hvor der tages stilling til om græsset fremover skal slås.

- Bo Larsen kommenterede punktet vedr. fællesarrangementer og foreslog, at der blev arrangeret et besøg på gårdejer Hans Hansens gård og foreslog endvidere, at der ved grundejerforeningens 25 års jubilæum blev lavet et arrangement i tilknytning til generalforsamlingen.

Med disse bemærkninger blev formandens beretning godkendt. Bo Larsen tager kontakt til gdr. Hans Hansen for et evt. besøg.

2. FREMLÆGGELSE AF REGNSKABET TIL GODKENDELSE.

Kassereren Bent Christiansen fremlagde det reviderede regnskab og uddybede og kommenterede de forskellige indtægts- og udgiftsposter.

Med hensyn til de enkelte poster henvises til vedlagte bilag.

- Regnskabet godkendtes.

3. VALG AF TO BESTYRELSESMEDLEMMER.

MOGENS BEBE OG OLUF PEDERSEN AFGÅR EFTER TUR.

- Begge genvalgte med akklamation.

4. VALG AF REVISOR.

EGON HOFFMANN AFGÅR EFTER TUR

- Egon Hoffmann genvalgte.

5. BESLUTNING OM KONTINGENTETS STØRRELSE

Bestyrelsen foreslog uændret kontingentsats, hvilket betyder, at kontingentet er 300 kr. pr. år, såfremt det betales inden den 1. januar. Ved betaling efter 1. januar forhøjes kontingentet til 350 kr.

- forslaget vedtoges.

6. INDKOMNE FORSLAG.

Formanden meddelte, at der ikke var indkommet forslag til behandling.

7. EVENTUELT.

Det henstilles at hegn og hække klippes, så det ikke virker generende på trafikken - specielt ejere med hjørnegrund bedes være opmærksomme på dette. Det henstilles ligeledes, at skære bevoksningen ned i højden.

Vis hensyn til de badende:

- når der sejles med motorbåde
- ved ikke at smide fiskeaffald hvor der bades.
- ved at placere bådene til venstre for broen (set fra land).

14 grundejere var repræsenteret ved generalforsamlingen.

referent: Bjarne Christensen.

BESTYRELSENS SAMMENSÆTNING.

- Formand: Oluf V. Pedersen
Har det administrative arbejde, evt. forhandlinger med myndighederne.
- Kasserer: Bent Christiansen
Har det økonomiske ansvar, samt ansvar for fællesarealer og affaldshenlæggelse.
- Sekretær: Bjarne Christensen.
Har det skriftlige arbejde, indkaldelser, referater og medlemsfortegnelser.
- Best.medl. Mogens Bebe.
Har ansvar for vedligeholdelse af vejene.
- Best.medl. Nils Bennicke.
Har ansvar for vedligeholdelse af bro, bænke og arrangementet til Sct. Hans.
-