

Referat af ordinær generalforsamling lørdag den 1. august 1981.

Generalforsamlingen valgte Egon Hoffmann til dirigent, der, efter at have konstateret generalforsamlingen for lovligt indvarslet, gav ordet til formanden for

Pkt. 1. Beretning om foreningens virksomhed 1980/81.

Vores bro blev i år sat op tidligere end ellers, da pinsen i år faldt sent. Udgifterne til broens op- og nedsætning er efterhånden nået op i en størrelsesorden af kr. 2900.-, men til alt held blev den ikke større til trods for, at de fleste brosektioner sidste efterår rev sig løse og drev nordover, men heldigvis drev de ind på kysten og kunne opsamles. Uanset udgifterne til broen er stigende, er der næppe nogen af grundejerne, der vil undvære den.

Ordnningen med anbringelse af vores have-affald hos gdr. Jørgen Petersen har virket fortræffeligt, og det klæder vort eget område at være fri for affaldsbeholderen.

Vejen har i denne vinter været stærkt vandlidende på grund af de eksisterende dræns nedbrydning. Ved forhandling med gdr. Brømholm Hansen om reetablering af markdræn m.v. enedes man om, at grundejerforeningen henvendte sig til Det danske Hedeselskab for at indhente oplysninger om såvel de eksisterende dræns beliggenhed som evt. fordeling af udgifter til disses fornyelse.

Ved hjælp af planer tilsendt fra Hedeselskabet blev det klarlagt, at markområdet mod øst havde afløb til drænledning placeret i vor stamvejs nordlige side. Ved prøvegravning konstateredes det, at ledningen var helt ude af drift p.gr. af overgravninger og nedgroede trærodder fra de store popler langs vejen. Det blev herefter besluttet, at marken langs vejen skulle omdrænes, og at nyt dræn skulle placeres i vejens sydlige side på hele strækningen med afløb til stranden.

Vedrørende fordeling af udgifter oplyste Hedeselskabet, at hver grundejer skulle betale for de ledningsstrækninger, der ligger i eget areal. Resultatet blev således, at gdr. Hansen selv betaler for de nye dræn i marken, og at vi betaler for ledningsstrækningen i hele stamvejens længde ned til stranden. Efter det udførte gravearbejde har det været nødvendigt med en reetablering af vejen bl. a. for at få svinget opbygget med fald til den etablerede sivebrønd, som igen har afløb til det nye markdræn.

Sidste efterår indkaldte grundejerforeningen, iflg. generalforsamlingsbeslutning, til et frivilligt hegnssyn for en del af ejendommene i den sydlige, forreste del. Efter sigende bragte dette syn for flere grundejere et tilfredsstillende resultat.

Sct. Hans aften blev i år forsøgt fejret med bål o.s.v. - hvilket må siges, at have været en succes - i hvert fald hvad deltagerantallet angår - der har næppe nogen sinde været så mange mennesker på Helletofte strand på een gang - mindst 100. Forsøget bør gentages næste år med lidt bedre held for afbrændingen af bålet.

I anledning af, at Tranekær kommune havde offentliggjort en spildevandsplan for hele kommunen, havde man henvendt sig for at få vide, hvorledes det forholdt sig for os, og det oplystes fra kommunen, at vort anlæg var optaget som offentligt anlæg, og at man ville udarbejde en betalingsvedtægt.

Man var ikke tilfreds med afløbsledningen i havet, som skulle omlægges eller repareres og dette arbejde plus henlæggelse til nyt anlæg, når det eksisterende var udtjent, havde man anslået til et beløb på kr. 350.000, som fordelt på 50 grundejere ville give hver en udgift på ca. 7000,- kr.

Grundejerne ville omkring årsskiftet blive tilskrevet herom, og da formanden ikke mente, dette var lovligt, ville man til den tid tage sagen op.

Formandens beretning godkendtes.

Pkt. 2. Kassereren aflagde herefter det reviderede regnskab.

Regnskabsåret 1980/81.

Driftsregnskab.

Indtægter:

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Kontingenter | kr. 11.725,00 |
| Indvundne renter, Svbg.Bank | - 2.398,54 |
| - - Giro | - 150,33 |
| | <hr/> |
| | kr. 14.273,87 |

Udgifter:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Iflg. kassebog og bilag | kr. 12.376,33 |
| Overskud | - 1.897,54 |
| | <hr/> |
| | kr. 14.273,87 |

Status 1/8 -81

| | |
|------------------------------|---------------|
| Indestående i Svendborg Bank | kr. 20.491,90 |
| - - - | - 336,41 |
| - Giro | - 3.238,83 |
| Kontant beholdning | - 88,31 |
| | <hr/> |
| | kr. 24.155,45 |

| | |
|-----------------------|---------------|
| Formue 9. august 1980 | kr. 22.257,91 |
| Overskud 1980/81 | - 1.897,54 |

Regnskabet godkendtes.

Pkt. 3. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:

Poul Kjær Jørgensen genvalgte og fru Esther Lauritzen, hus nr.12, nyvalgte.

Pkt.4. Valg af revisor:

Margrethe Larsen, hus nr. 15, nyvalgte.

Pkt. 5. Beslutning om kontingentets størrelse:

Kontingentet fastsattes til kr. 250,00.

Sidste frist for indbetaling er 1. juni 1982.

Indbetales det efter 1.januar 1982 er det kr. 275,00.

Kassereren anmoder om, at man påfører husnummer på indbetalingskortet.

Pkt. 6. Indkomne forslag:

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne, men fra gdr. Bremholm Hansen, der hidtil har slået vores grønne område uden vederlag mod at få høet, var der indkommet forespørgsel om tilladelse til at måtte opløje arealet og tilså det med vintersæd og igen med græs efter høsten næste år, idet han ikke anså arbejdet for rentabelt uden denne proces.

Det vedtoges, at vi ikke ville have kornmark på vort grønne område, og formanden skulle forelægge denne beslutning for gdr. Hansen, der så skulle vælge, om han ville fortsætte uændret eller vi skulle tilbyde arealet til anden side.

Pkt. 7. Eventuelt:

Ejvind Madsen fandt, at fodboldmålene var livsfarlige, og anmodede om, at de repareres eller fjernes før børn kommer til skade.

(bestyrelsen har senere undersøgt målene, og de kan ikke repareres, hvorfor der vil blive nedgravet nogle stolper, der kan markere mål på boldbanen.)

Bestyrelsen skulle undersøge muligheden af at tegne en forsikring, der kunne dække evt. tilskadekomst ved færden på fællesarealet.

Hoffmann omtalte, der stadig var problemer med høje hegn, der spærrer for udsigten, og det henstilles, at man i konkrete tilfælde kan tale om en løsning.

Man skal igen henstille, at det fremsendte ordensreglement opsættes i de huse, der udlejes, så lejerne er orienteret om vore regler.

Ekstra eksemplarer kan rekvireres hos sekretæren.

Oluf Petersen orienterede om et tilfælde, hvor en grundejer skulle skifte sin stophane for vandet og af den lokale VVS-mand blev henvist til teknisk forvaltning i Tranekær kommune, der foranledigede arbejdet udført uden vederlag, men opkrævede materialeudgift for ny brønd og rørinstallation i denne, idet der blev forberedt installation til vandmåler samt indbygget et særligt system, således bakterier ikke kunne komme i rørsystemet, når stophanen var åbnet i vintertiden.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden, og generalforsamlingen sluttede kl. 17,15.

Kun 9 grundejere var til stede.

BESTYRELSEN:

FORMAND:

Ingeniør Poul Kjær Jørgensen,
Helletofte Strand nr. 34.
Privat: Sørupvej 6, 5700 Svendborg.
Tlf. (09) 21 46 39.

KASSERER:

Bent Christiansen,
Helletofte Strand nr. 13.
Privat: H.C.Andersensvej 15, 5700 Svendborg.
Tlf. (09) 21 61 12

SEKRETÆR:

Skibsinspektør Oluf V.Petersen,
Helletofte Strand nr. 1, tlf. (09) 59 10 13.
Privat: Stubbevangeln 31, 5700 Svendborg.
Tlf. (09) 21 37 97.

Uddeler Gunnar Koefoed,
Helletofte Strand nr. 14.
Privat: Kirkeby Brugsforening, 5771 Stenstrup.
Tlf. (09) 26 15 85.

Fru Esther Lauritzen,
Helletofte Strand Nr. 12.
Privat: Bregningevej nr. 14, Vindeby, 5700 Svendborg.
Tlf. (09) 22 53 63.