

GRUNDEJERFORENINGEN

"HELLETOFTE STRAND"

Referat af ordinær generalforsamling lørdag den 10. august 1974.

Generalforsamlingen valgte tandlæge H. Larsen til dirigent, der, efter at have konstateret, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, gav ordet til formanden for

pkt. 1. Beretning om foreningens virksomhed 1973/74:

Ved årsmødet i fjor blev det pålagt bestyrelsen at undersøge den økonomiske mulighed for opførelse af en bade- og bådebro. Der blev indhentet pris på 2 projekter:

En bro båret af betonpiller og en bro på nedrammede træpæle. Prisen blev henh. v. ca. 16000 og 8000 kr., hvorfor bestyrelsen besluttede sig for den nu udførte og billigste konstruktion.

Tranekær kommune har stillet navneskilt op i området "Helletofte Sommerby". Vi anmodede kommunen om ændring af benævnelse til "Helletofte Strand". Sagen er henlagt til senere behandling i udvalget.

Udgiften til skiltet ca. 170 kr. er afkrævet grundejerforeningen.

Vi har bestilt et skilt med påskrift "Privat Sommerhusområde" til opsætning på vejskiltet.

Foreningens skraldestativer er nedtaget og 4 stk. er solgt for 75 kr. til grundejere. De resterende vil blive opsat til benyttelse i vinterhalvåret.

Der er truffet fast aftale med maskinstationen om 3 faste tømninger af TRIX-tankene.

Vores fælles affaldskasse er blevet tømt, og affaldet bortkørt. Tanken med affaldskassen var, at indholdet skulle afbrændes, men da indholdet denne gang bestod af både gamle møbler og køkkenaffald m. m. måtte det bortkøres.

Det henstilles derfor til grundejerne kun at benytte kassen til brændbart haveaffald.

Postvæsenet har bedt om en oversigtsplan med husnumre for hele området med angivelse af bebyggede og ubebyggede grunde. En sådan er udarbejdet og der er ialt 51 parceller i området, hvoraf 3 er ubebyggede. Postvæsenet anmoder grundejerne om at have husnumre samt postkasse eller brevsprække på hvert hus.

Endeligt skøde på friarealet samt ejendomsret til vandværksbygningen i anmærkningsfri stand er endnu ikke modtaget fra lrs. Trolle-Christensen. Bestyrelsen vil alligevel snarest indlede forhandling med familien Lyager om vandværksbygningens endeligt.

Et hjertesuk fra særlig beboerne i første række.

Parkering i længere tid på det grønne område frister andre bilister til at tro, der er parkering her, så det henstilles til bl. a. bådere, der er længe ude, om ikke at lade bilen henstå på friarealet så længe.

Læge Lyager forespurgte igen, hvad det blev til med rydning af vandværket, og formanden gentog, at aflysning af det bortkomne pantebrev endnu ikke var i orden, og vi kan derfor ikke foretage os noget, men forhandling ville blive optaget om, hvad der skal ske, når skødet er klar.

Efter at flere medlemmer havde udtrykt glæde over, at broen endelig var en realitet, godkendtes beretningen enstemmigt.

- pkt. 2. Regnskabet fremlagdes af kassereren, der gjorde opmærksom på, at foreningens formue vil formindskes en del, når broen bliver betalt.

Driftsregnskab 1/7-73 til 30/6-74.

Indtægter:

Kontingent 73/74	kr. 8.475,00
Kontingentrestance 72/73	- 1.800,00
Salg af skraldekassestativer	- 225,00
Renter af sparekasse og giro	- 414,95
	<u>kr. 10.914,95</u>
	=====

Udgifter:

Jvf. bilag og kassebog	kr. 5.608,34
Balance (overskud)	- 5.306,61
	<u>kr. 10.914,95</u>
	=====

Status:

Indestående på girokonto	kr. 7.654,47
- i Langelands Sparekasse	- 7.216,93
Kassebeholdning	- 52,41
	<u>kr. 14.923,81</u>
	=====

Overskud pr. 1/7-73	kr. 9.617,20
- pr. 30/6-74	- 5.306,61
	<u>kr. 14.923,81</u>
	=====

Regnskabet godkendtes.

- pkt. 3. Valg af to bestyrelsesmedlemmer.

Margrethe Larsen og Poul Kjær Jørgensen genvalgtes.

- pkt. 4. Valg af revisor.

Østerby Jensen genvalgtes.

pkt. 5. Beslutning om kontingentets størrelse.

Kontingentet fastsættes til uændret 175 kr.

Indbetales det efter 1. januar 1975 er det 200 kr.

pkt. 6. Indkomne forslag:

Ingen.

pkt. 7. Eventuelt.

Preben Sørensen henstillede, at beboerne og gæster tog hensyn til børnene ved at køre meget forsigtigt i sommerhusområdet.

Læge Lyager takkede bestyrelsen for arbejdet og formanden sluttede generalforsamlingen med at takke dirigenten samt de tilstedeværende medlemmer.

Bestyrelsen:

Formand: Ingeniør Poul Kjær Jørgensen
Helletofte Strand nr. 34
Privat: Sørupvej 6, 5700 Svendborg.
telf. (09) 21 46 39

Kasserer: Viceskoleinspektør Margrethe Larsen
Helletofte Strand nr. 15
Privat: Wandallsparken 19, 5700 Svendborg
telf. (09) 21 34 98

Sekretær: Skibsinspektør Oluf V. Petersen
Helletofte Strand nr. 1
telf. (09) 59 10 13
Privat: Stubbevungen 31, 5700 Svendborg
telf. (09) 21 37 97

Fuldmægtig E. Hallberg
Helletofte Strand nr. 2
Privat: Langesøvej 22, 5000 Odense
telf. (09) 11 48 56

Uddeler Gunnar Koefoed,
Helletofte Strand nr. 14
Privat: Kirkeby Brugsforening, 5771 Stenstrup
telf. (09) 26 15 85