

GRUNDEJERFORENINGEN

"HELLETOFTE STRAND"

Referat af ordinær generalforsamling lørdag den 11. august 1979.

Generalforsamlingen valgte Egon Hoffmann til dirigent, der, efter at have konstateret generalforsamlingen for lovligt indvarslet, gav ordet til formanden for

Pkt. 1. Beretning om foreningens virksomhed 1978/79:

Den hårde vinter satte sit præg på vores lille koloni i Helletofte. Snemasserne var hårde ved vores beplantninger, hvilket i foråret gav sig udslag i store mængder haveaffald på vores grønne område. De sidste rester af affaldet vil snarest blive afbrændt og resterne fjernet, og bestyrelsen har truffet aftale med vores sydlige nabo, Jørgen Petersen, om at overtage alt vores haveaffald på følgende betingelser:

Vores affaldskasse opstilles på Jørgen Petersens grund tæt ved hans egen affaldsbunke ved stranden, og Jørgen Petersen passer selv afbrænding m.v. mod at vi betaler ham kr. 100 pr. måned.

Vi slipper således helt fri for selv at have affaldsplads på vores areal, som må siges at være et trist syn, især for de nærmestboende.

Betingelserne for at Jørgen Petersen vil aftage vores haveaffald er, at det kun må være brændbart haveaffald og absolut intet andet. Der vil ikke blive tålt, at der henlægges papir, plastic, bygningsaffald m.v., i så fald vil han opsige aftalen, og grundejerne må herefter selv sørge for at komme af med haveaffaldet. De nye pæle vi fik rammet til broen i 1978 fik en krank skæbne i den hårde vinter, idet de så at sige alle forliste, og desværre har travlhed og ugunstige vejrforhold gjort, at de nye pæle endnu ikke er færdigrammet. Pælerammeren har gjort forsøg 3 gange uden at det lykkedes at få arbejdet færdigt. At det nu ligger klart for alle, at vores bro må opgives i år behøver vel næppe en nærmere forklaring, idet den tid der endnu er tilbage af badesæsonen ikke er den pris værd, som det vil koste at opsætte broen. Udløbsledningen i havet har været utæt, og Tranekær kommune, der har repareret skaden, konstaterede den skyldtes en nedrammet pæl gennem ledningen.

Trix-tanken har fået sin årlige tømning og rensning og samtidig var det nødvendigt med en trykspuling af den afskærende ledning gennem det grønne område.

Til sidst en praktisk bemærkning: Til affald, som altså ikke må anbringes sammen med vores haveaffald, forefindes der en kommunal container på P-pladsen overfor Tranekær kro, hvor man udmærket kan komme af med kasserede havemøbler, dunke m.m.

Hoffmann foreslog, der blev opsat en bom for at stoppe uvedkommende færdsel til stranden. Dette fandt man at være ret besværligt, og man diskuterede opsætning af et forbudsskilt og det blev pålagt bestyrelsen at finde en passende løsning, idet der var enighed om, at et sådant skilt skulle stå, hvor vort fællesareal begyndte.

Formandens beretning godkendtes herefter ensstemmigt.

Pkt. 2. Kassereren aflagde herefter det reviderede regnskab:

Regnskabsåret 1978/79.

Driftsregnskab

Indtægter:

Restancer fra 77/78	400,00
Kontingent 78/79	11.275,00
Indvundne renter på bankbøger	596,70
- - - girokonto	83,44
Ialt	<u>12.355,14</u>

Udgifter:

Iflg. kassebog og bilag	8.262,36
Overskud	<u>4.092,78</u>
Ialt	<u>12.355,14</u>

Status

Indestående i Svendborg Bank (4455013)	8.919,11
- - - - (7503504)	2.287,98
- på girokonto	6.637,13
Kontant kassebeholdning	<u>203,46</u>
	<u>18.047,68</u>
Formue 1/8 78	13.954,90
Overskud fra regnskabsåret 78/79	<u>4.092,78</u>
Formue 1/8 79	<u>18.047,68</u>

Pkt. 3. Valg af to bestyrelsesmedlemmer:

Margrethe Larsen og Gunnar Koefoed afgik efter tur, og da frk. Larsen ikke ønskede genvalg, blev Bent Christiansen nyvalgt.

Pkt. 4. Valg af revisor:

Harry Larsen genvalgte.

Pkt. 5. Beslutning om kontingentets størrelse:

Kontingentet fastsattes uændret til kr. 225,00.
Indbetales det efter 1. januar 1980 er det kr. 250,00.

Pkt. 6. Indkomne forslag:

Ingen.

Pkt. 7. Eventuelt:

Hoffmann var meget ked af, at Sadolin & Holmblad, hus nr. 4 ikke var repræsenteret, da man havde problemer med udsigten på grund af dette hus' høje beplantning, og en skriftlig henvendelse var forblevet ubesvaret. Man bad bestyrelsen om at tage sagen op og skrive til Sadolin & Holmblad om beskæring.

Formanden oplyste, at gårdejer Knud Arne Hansen havde ryddet sne i vinter på vort areal og havde også periodevis ordnet vejen uden beregning og udtalte vor tak herfor.

Oluf Petersen erindrede om den tidligere henstilling om, at indskrænke græsslåning til perioderne 9-12 og 15-18 for at sikre den størst mulige rekreativitet, og Hoffmann oplyste i denne forbindelse, at på Stenoddens Sommerland var græsslåning tilladt fra 9-12 og 17-20, men i weekends kun 9-12.

Dalgård efterlyste en forbedring af den nordlige vej fra nr. 1 til nr. 19.

Harry Larsen rettede en tak til bestyrelsen for arbejdet til gavn for alle beboerne.

Formanden meddelte postvæsenet havde forlangt enten brevsprække eller postkasse opsat for at sikre postens uddeling, og han takkede sluttelig dirigenten og specielt frk. Larsen for mange års tro tjeneste i bestyrelsen.

Generalforsamlingen sluttede kl. 16, og 14 grundejere var til stede.

Rettelser til adresseliste 1978:

- Nr. 54 - Finn Hansen, Automobilforhandler,
Middelfartvej 1, 5500 Middelfart.
- Nr. 7 - Alex Jørgensen, Manufakturhandler,
Sonesvej 30, 5700 Svendborg.
- Nr. 35 - Niels E. Petersen, Tandlæge,
Granvænget 4, 5700 Svendborg.

BESTYRELSEN:

Formand:

Ingeniør Poul Kjær Jørgensen
Helletofte Strand nr. 34
Privat: Sørupvej 6, 5700 Svendborg
Tlf. (09) 21 46 39

Kasserer:

Bent Christiansen
Helletofte Strand nr. 13
Privat: H.C. Andersensvej 15, 5700 Svendborg
Tlf. (09) 21 61 12

Sekretær:

Skibsinspektør Oluf V. Petersen
Helletofte Strand nr. 1, tlf. (09) 59 10 13
Privat: Stubbevungen 31, 5700 Svendborg
Tlf. (09) 21 37 97

Uddeler Gunnar Koefoed
Helletofte Strand nr. 14
Privat: Kirkeby Brugsforening, 5771 Stenstrup
Tlf. (09) 26 15 85

Fru Else Olsen
Helletofte Strand nr. 11, tlf. (09) 59 14 54
Privat: Sonnesvej 28, 5700 Svendborg
Tlf. (09) 21 36 43