



**grundejerforeningen
helletofte strand
5953 tranekær**

**Referat af generalforsamlingen lørdag den 2. august 1999 kl. 1600.
Afholdt hos Lene & Mogens Bjerregaard i hus nr. 41.**

Tilstede var repræsentanter fra 20. huse.

Formand Nils Bennicke bød velkommen til den 32. Ordinære generalforsamling, og foreslog Oluf V. Petersen som dirigent. Oluf V. Petersen blev valgt som dirigent, uden modkandidater, og takkede for valget. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt iht. lovene, og gav derefter ordet til formanden.

1. FORMANDENS BERETNING OM FORENINGENS VIRKE I 1998/1999.

Velkommen til generalforsamling på Helletofte Strand.

Jeg må desværre starte med at meddele at hr. Hoffman, som i mange år har ydet et stort arbejde som revisor for foreningen, ikke er blandt os mere. Ære være hans minde.

Vi havde en god vinter set fra en økonomisk side. Lidt våd måske. Et dræn sprang læk på stamvejen, men med hjælp fra hr. Bremholm og de medlemmer der var tilstede, blev det ordnet.

Bålpladsen fungerer godt, (som den plejer), med enkelte undtagelser. Her tænker jeg på papkasser, plastik- og papirposer, tømmer og senge. Men sådan har det været i alle de år jeg har passet pladsen, så det bliver sikkert ikke anderledes. Jeg beder dog altid om at haveaffaldet læsses **OP I STAKKEN** og ikke læsses ved siden af bålet. Og skær det i stykker.

Badebroen kom op tidligt i år. Den havde ikke taget væsentlig skade i vinter. Det er den lokale dykkerklub, der gør arbejdet for os, og det håber vi at de kan fortsætte med. Børnetrappen (den inderste) står desværre i lidt dårlig bund, men sådan er naturen. Så lunefuld, vi håber at det bliver bedre næste år.

Den var ikke så lunefuld til Sct. Hans. Onsdag d. 23. juni var en flot aften og der var ca. 50 – 60 der var kommet på stranden for at se bålet og synge de omdelte sange. Oluf Petersen holdt en fin tale. Den sidste i dette årtusinde!! Den takker vi for. Vi takker også damerne i familien Regel og Petersen for arbejdet med sanghæfter og sang.

Jeg har opsat et gelænder ved trappen ned til badebroen. Det har jeg set mange har haft glæde af. En pæl til tavlen med vandtemperatur er også på plads. Familien Petersen skriver hver dag temperaturen på. Det har i år været god læsning syntes jeg. Tak til familien i hus nr. 1 for disse informationer. Der er også opsat en lille opslagstavle på hjørnet ved hus nr. 21. Den er alle velkommen til at bruge. Den er ment som et lille infocenter, hvor alt kan offentliggøres. Køb/salg/bytte og måske et opslag om et arrangement. Alt er velkommen.

Høet på engen blev slået som aftalt efter Sct. Hans og er igen i år taget hjem af damerne på Damgården, som økologisk hø til får. Jeg skal hilse og sige mange tak til foreningen.

Kurt Højer har sørget for, at trappen mod nord er til at finde i det høje græs. Kurt har også været meget behjælpelig ved bl.a Sct. Hans aften, samt en masse andre gøremål i området.

Axel Fabeck har sørget fint for vores veje. Vi håber, det er til alles tilfredshed.

Når jeg læser referater fra foreningens generalforsamlinger et par år tilbage, syntes jeg der mangler en tak til foreningens sekretær for sit store arbejde, og til kasserer og revisorer for deres indsats. TAK SKAL I ALLE HAVE.

Den sidste tak skal gå til Lene & Mogens Bjerregaard, som igen i år har været så søde, at sætte deres terrasse til rådighed for generalforsamlingen. Tusind tak skal I have.

2. FREMLÆGELSE AF REGENSKAB TIL GODKENDELSE.

Kasserer Bent Christiansen fremlagde det reviderede regnskab, samt uddybede det. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger.

3. VALG AF TO BESTYRELSESMEDLEMMER.

Bent Christiansen og Henrik S. Andersen af gik efter tur. Begge ønskede at genopstille og blev genvalgt med akklamation.

4. VALG AF REVISORER.

Caj Erik Carstens ønskede ikke at genopstille, i stedet indtrådte Mogens Bjerregaard, og Jørgen Sigvardt fortsætter.

5. BESLUTNING OM KONTINGENTETS STØRELSE.

Kasserer Bent Christiansen foreslog at kontingentet forblev uændret kr. 400,00 ved betaling inden den 1. Januar, men ved betaling efter den 1. Januar skal der betales kr.

500,00. Forslaget blev vedtaget, så kontingentet er ved betaling inden 1. Januar kr. 400,00, og efter kr. 500,00.

6. INDKOMMENDE FORSLAG.

Forslag fra hus nr. 13 vedrørende både samt bådvogne skal holdes på venstre side af badebroen, således at stranden på højre side bruges til ophold for badende.

Bådene samt bådvogne bedes trukket så langt op på stranden at det er muligt at spadserere langs strandkanten.

Beboerne i hus nr. 13 har også lagt mærke til at i højsæsonen når der er mange bierhversfiskere/lystfiskere er der mange måger der efterlader deres visitkort på badebroen, dette menes at kunne afhjælpes hvis fiskeaffaldet bliver dumpet på dybt vand et godt stykke væk fra badebroen og ikke bare smidt ud fra stranden et lille stykke væk fra badebroen. Der var bred enighed om at bådfolket samt fiskerene skal prøve og følge de ovenstående forslag.

7. EVENTUELT.

Jørgen Sigvardt ville gerne have at vide om der evt. kunne være interesse i at opsætte en ny badebro f.eks. en magen til den der er på Stenodden. Forslaget har før været oppe og vende men sidst havde det ingen interesse. Det viste sig at være for dyrt. Men man enes om at bede Jørgen Sigvardt om at prøve at tage en pris hjem på en badebro der vil passe til vores strand.

Der blev stillet forslag om at hyre Henning Bremholm til at rense stranden for sten, så var man fri for at have en bro. Men broen er jo meget rar at have da det jo er temmeligt lavvandet et godt stykke ud fra stranden. Fru Regel overgav Aksel Fabeck en bukket blomster som tak for den fine sti han har lavet ud i vandet.

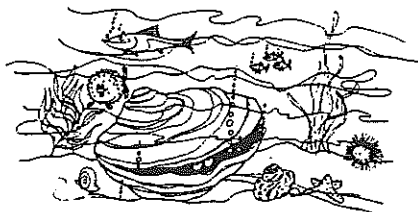
Endnu engang var det op at vende med høje træer og buske. Der blev foreslået et træudvalg, men man blev enig om at opfordre beboerne til selv at tale sammen hvis der er nogle træer der generer. Der er specielt problemer på venstre side af stamvejen, hvor store træer bliver stammet op. Alle træer skal ikke fældes, men der skulle gerne være udsigt for alle beboerne.

For 120 gang husk at respektere dine naboer hvis I har hund.

Klokken 1715 erklærede dirigenten generalforsamlingen for afsluttet.

Tak for lån af terrasse til familien Bjerregaard.

Referent: Elisabeth Bredholt & Henrik S. Andersen.



**grundejerforeningen
helletofte strand
5953 tranekær**

Oversigt over indtægter og udgifter 1998-99

Indtægter:

Kontingenter	20.800,00	
Renter Bank	312,63	
Retur Carl Nielsen	100,00	21.212,63

Udgifter:

Haveaffaldsplads	1.000,00	
Græsslåning	1.100,00	
Vejarbejde	3.445,00	
Reparation dræn	640,00	6.185,00
Bronedtagning	800,00	
Materialer bro 98-99	2.905,32	
Broopsætning	2.700,00	6.405,32
Tryksager-porto	412,50	
Forsikring friareal	174,75	
Møder og generalforsamling	410,80	
Kontingent fritidshuse.foren	450,00	
Gebyrer bank	15,00	
Div.udgifter fællesareal	0,00	
Gaver og repræsentation	63,00	
Div.udgifter	39,95	14.156,32

Overskud 1998/99 7.056,31

Status august 1999:

Indestående bankbog:	35.609,92	
Indestående checkkonto:	447,79	36.057,71

Formue august 1998	29.001,40	
Overskud 1998/99	7.056,31	36.057,71

Formue august 1999: 36.057,71

Gæld til leverandører:

Broarbejde: ?